



AR Prefecture

210600912-20260622-2026\_84-DE  
Recu le 26/06/2026

**REPUBLIQUE FRANÇAISE**  
**Département des Alpes-Maritimes**  
**Arrondissement de Nice**  
**Commune de Peille**

---

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

---

**Séance du 22 juin 2026**

**Membres en exercice : 19**

**Nombre de présents : 11**

**Délibération n°2026\_84**

**Nombre de votants : 18**

---

L'an deux mille vingt-six et le vingt-deux juin à dix-neuf heures, le conseil municipal de PEILLE, régulièrement convoqué le dix-sept juin deux mille vingt-six, s'est réuni en séance publique en nombre prescrit par la loi, dans l'Hôtel de Ville de PEILLE, sous la présidence de Monsieur Cyril PIAZZA, Maire.

**Présents :**

Monsieur Cyril PIAZZA, Maire, Mme Christiane DELAIRE, M. François ALZIARI, Adjoint au Maire, M. Adrien ARSENTO, Mme Nicole OUDINOT, Mme Michelle NOERO, Mme Myriam ALEXANDRE, Mme Julia RANGON, Mme Émilie ROSSI-PLAZA, Mme Claire JAKOBSEN, M. Florian LEGOFF, conseillers municipaux.

**Ont donné procuration :**

M. Serge CASTAN, Adjoint au Maire, à M. Adrien ARSENTO, conseiller municipal.  
Mme Béatrice ELLUL, Adjointe au Maire, à M. François ALZIARI, Adjoint au Maire.  
M. Bernard GIRAUD, Adjoint au Maire, à Mme Christiane DELAIRE, Adjointe au Maire.  
M. Christophe LERICHE, conseiller municipal, à Mme Émilie ROSSI-PLAZA, conseillère municipale.  
M. Fabien ABBA, conseiller municipal, à Mme Nicole OUDINOT, conseillère municipale.  
Mme Anaïs JANEL, conseillère municipale, à M. Cyril PIAZZA, Maire.  
M. Damien SCANDOLA, conseiller municipal, à Mme Claire JAKOBSEN, conseillère municipale.

**Absent excusé :**

M. Matthieu DURBANO, conseiller municipal.

**Secrétaire de séance :** Mme Nicole OUDINOT, conseillère municipale.

**Objet de la délibération :** Location d'un local commercial à la Grave de Peille à Mme Léa GABRIEL

**Rapporteur :** M. Florian LEGOFF

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**Considérant** que la commune est propriétaire d'un local situé au 758 route des Clues à La Grave de Peille ;

**AR Prefecture**

006-210600912-20260622-2026\_84-DE  
Reçu le 26/06/2026

**Considérant** que ~~Madame Léa GABRIEL~~, entrepreneur individuel, a demandé la location dudit local, en vue de l'ouverture d'un salon esthétique ;

**Considérant** l'intérêt pour la commune de favoriser le maintien et le développement des commerces et services de proximité ;

Il est proposé au conseil municipal de :

- Consentir un bail commercial à Madame Léa GABRIEL pour une durée de 9 ans à partir du 1<sup>er</sup> juillet 2026,
- De fixer le montant du loyer trimestriel à 49,00€ hors charges, pour une superficie d'environ 13,50m<sup>2</sup>.

Un exemplaire de projet du bail est joint à la présente délibération.

Le Conseil municipal, après avoir entendu l'exposé du rapporteur et en avoir délibéré

À l'**UNANIMITÉ** des membres présents et représentés,

- **DÉCIDE** de louer à Madame Léa GABRIEL ce local aux conditions ci-dessus,
- **AUTORISE** le Maire à signer le bail commercial ainsi que tout document nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

**DIT** que les recettes seront inscrites au budget communal.

Fait et délibéré en séance le 22 juin 2026

**La secrétaire de séance,  
Mme Nicole OUDINOT**



**Le Maire,  
M. Cyril PIAZZA**

